

仁愛堂高級主任胡仕芬：「綠苑」計劃是由仁愛堂負責管理，有兩個十分重要的機構，包括社聯的索引及公益金的贊助，亦十分感謝大業主提供11個單位，共32間房間讓我們營運社會房屋計劃。

我們的計劃不是提供單位只讓一家人居住，而是需要住戶能一起「共住」，共用廚房、廁所及客廳。我們希望能配對住戶，如現時的單親家庭配對，有住戶反映希望他們暫時離開時，能有另一個住戶協助他們看管孩子，建立鄰里關係。

「綠苑」這個計劃招募的目標是一些基層街坊，如何界定「基層」，就是住戶合資格申請公屋，他們需要住在不適切房屋，包括劏房、工廈。另外條件也需要他們申請公屋三年或以上，但也有酌情權，約有20%住戶申請公屋未滿三年亦可。

我們角色是營運者，前期進行住戶招募、住戶配對的工作。另外亦有住戶也搬進來，小維修上也要幫手，如早前有單住住戶的水箱爆了，也安排義工即時上門維修。但長遠來說，我們希望住戶能做到「互助、自助」，會聘請導師教住戶家居小維修的工作。最後我們的最終目的是希望住戶能自助，在社區內自給自足。

我們期望將來與住戶一起做綠色工作，包括花園、天台的種植，廚餘回收。我們大方向並不足管理11個單位、32間房間的住戶，我們期間能將來與附近寶田村、小坑村的街坊互動，將來的綠色工作亦歡迎他們參與，不只這11個單位，而是整個社區共同進行綠色工作。

住戶入住的滿意度高，「共住」並非想像中困難。有一個很深刻的印象，一個十多歲的年輕人在這個社會房屋計劃內，他終於有一個屬於自己的地方，不用再寄人籬下。

(哽咽)我想在香港這個如此富裕的環境下，我們一個十幾歲的小朋友，在住房上那麼基本的要求，原來也是很難做到。這個計劃我們做到，能讓年輕人有歸屬感，這令我們團隊感到很值得，花了那麼多功夫，令我們住戶受惠，覺得值得。