強制驗樓及驗窗計劃下獨立審查組

已發出驗樓或驗窗法定通知的屋苑/屋邨　　修訂日期: 2026 年 6 月 4 日

屋苑/屋邨名稱	地區	法定通知日期（進行強制驗窗）	屋苑/屋邨名稱	地區	法定通知日期（進行強制驗窗）
錦禧苑	沙田	2014 年 8 月 14 日	錦龍苑	沙田	2015 年 9 月 24 日
賢麗苑	葵青	2014 年 8 月 14 日	瓊山苑	黃大仙	2015 年 9 月 24 日
富強苑	黃大仙	2014 年 8 月 14 日	黃大仙下邨(一)	黃大仙	2015 年 9 月 24 日
康華苑	觀塘	2014 年 8 月 14 日	青衣邨	葵青	2015 年 9 月 24 日
嘉隆苑	南區	2014 年 8 月 14 日	茵翠苑	東區	2015 年 9 月 24 日
寶麗苑	深水埗	2014 年 8 月 14 日	裕東苑	離島	2015 年 9 月 24 日
新圍苑	屯門	2014 年 8 月 14 日	漁安苑	南區	2015 年 9 月 24 日
欣明苑	西貢	2014 年 8 月 14 日	旭埔苑	北區	2015 年 9 月 24 日
穗禾苑	沙田	2014 年 9 月 15 日	興民邨	東區	2015 年 10 月 13 日
青華苑	葵青	2015 年 3 月 20 日	麗安邨	深水埗	2015 年 10 月 26 日
振華苑	觀塘	2015 年 3 月 20 日	何文田邨	九龍城	2015 年 11 月 11 日
曉翠苑	東區	2015 年 3 月 20 日	康盈苑	觀塘	2016 年 6 月 3 日
浩明苑	西貢	2015 年 3 月 20 日	廣明苑	西貢	2016 年 6 月 3 日
景翠苑	東區	2015 年 3 月 20 日	兆隆苑	屯門	2016 年 6 月 6 日
高俊苑	觀塘	2015 年 3 月 20 日	兆邦苑	屯門	2016 年 6 月 7 日
廣林苑	沙田	2015 年 3 月 20 日	鳳鑽苑	黃大仙	2016 年 6 月 8 日
朗屏邨	元朗	2015 年 3 月 20 日	佳翠苑	東區	2016 年 6 月 8 日
龍欣苑	南區	2015 年 3 月 20 日	怡閣苑	深水埗	2016 年 6 月 8 日
安盛苑	北區	2015 年 3 月 20 日	宏福苑	大埔	2016 年 6 月 10 日
鵬程苑	黃大仙	2015 年 3 月 20 日	恆安邨	沙田	2016 年 6 月 13 日
山翠苑	東區	2015 年 3 月 20 日	嘉福邨	北區	2016 年 6 月 22 日
兆禧苑	屯門	2015 年 3 月 20 日	興田邨	觀塘	2016 年 7 月 8 日
兆畦苑	屯門	2015 年 3 月 20 日	瓊麗苑	黃大仙	2016 年 7 月 8 日
兆安苑	屯門	2015 年 3 月 20 日	南昌邨	深水埗	2016 年 7 月 8 日
天馬苑	黃大仙	2015 年 3 月 20 日	耀安邨	沙田	2016 年 7 月 8 日
逸雅苑	大埔	2015 年 3 月 20 日	景明苑	西貢	2016 年 12 月 7 日
翠瑤苑	葵青	2015 年 3 月 25 日	天祐苑	元朗	2016 年 12 月 7 日
俊宏軒	元朗	2015 年 3 月 27 日	寶雅苑	大埔	2016 年 12 月 13 日
清麗苑	深水埗	2015 年 9 月 24 日	祥和苑	觀塘	2016 年 12 月 19 日
青泰苑	葵青	2015 年 9 月 24 日	錦鞍苑	沙田	2016 年 12 月 19 日
彩霞邨	觀塘	2015 年 9 月 24 日	葵康苑	葵青	2016 年 12 月 19 日
富亨邨	大埔	2015 年 9 月 24 日	鳳德邨	黃大仙	2016 年 12 月 23 日
富東邨	離島	2015 年 9 月 24 日	樂雅苑	觀塘	2016 年 12 月 23 日
嘉盛苑	北區	2015 年 9 月 24 日	富昌邨	深水埗	2017 年 1 月 23 日
啟泰苑	觀塘	2015 年 9 月 24 日	厚德邨	西貢	2017 年 1 月 26 日

屋苑/屋邨名稱	地區	法定通知日期（進行強制驗窗）	屋苑/屋邨名稱	地區	法定通知日期（進行強制驗窗）
康雅苑	觀塘	2017 年 5 月 17 日	康柏苑	觀塘	2019 年 1 月 18 日
兆軒苑	屯門	2017 年 5 月 17 日	天耀(一) 邨	元朗	2019 年 1 月 28 日
天平邨	北區	2017 年 5 月 17 日	康田苑	觀塘	2019 年 3 月 5 日
兆山苑	屯門	2017 年 5 月 22 日	山景邨	屯門	2019 年 10 月 10 日
頌雅苑	大埔	2017 年 6 月 6 日	博康邨	沙田	2019 年 10 月 22 日
安基苑	觀塘	2017 年 6 月 6 日	錦英苑	沙田	2019 年 11 月 25 日
英明苑	西貢	2017 年 6 月 6 日	蝴蝶邨	屯門	2020 年 9 月 16 日
青雅苑	葵青	2017 年 6 月 9 日	彩園邨	北區	2020 年 9 月 16 日
嘉田苑	沙田	2017 年 6 月 9 日	富善邨	大埔	2020 年 9 月 16 日
悅麗苑	葵青	2017 年 6 月 9 日	隆亨邨	沙田	2020 年 9 月 16 日
峰華邨	東區	2017 年 9 月 11 日	明雅苑	大埔	2020 年 9 月 16 日
俊民苑	九龍城	2017 年 11 月 16 日	華貴邨	南區	2020 年 9 月 16 日
天宏苑	黃大仙	2017 年 11 月 16 日	愉田苑	沙田	2020 年 9 月 16 日
青盛苑	葵青	2017 年 11 月 22 日	頌明苑	將軍澳	2021 年 6 月 30 日
康林苑	沙田	2017 年 11 月 22 日	景林邨	將軍澳	2021 年 6 月 30 日
慈正邨	黃大仙	2017 年 12 月 13 日	景田苑	沙田	2021 年 6 月 30 日
景雅苑	大埔	2018 年 3 月 6 日	天愛苑	天水圍	2021 年 6 月 30 日
翠屏(南)邨	觀塘	2018 年 3 月 22 日	翠林邨	將軍澳	2021 年 6 月 30 日
彩蒲苑	北區	2018 年 7 月 9 日	長康邨	青衣	2021 年 7 月 7 日
寶田邨	屯門	2018 年 8 月 31 日	麗閣邨	深水埗	2021 年 7 月 23 日
尚德邨	西貢	2018 年 9 月 5 日	汀雅苑	大埔	2021 年 12 月 14 日
漁暉苑	南區	2018 年 11 月 26 日	愉城苑	沙田	2021 年 12 月 14 日
龍蟠苑	黃大仙	2018 年 11 月 28 日	長發邨	青衣	2022 年 5 月 30 日
豐盛苑	沙田	2018 年 12 月 17 日	顯徑邨	沙田	2022 年 5 月 30 日
葵賢苑	葵青	2018 年 12 月 18 日	廣田邨	觀塘	2022 年 5 月 30 日
安定邨	屯門	2018 年 12 月 18 日	樂華南邨	觀塘	2022 年 5 月 30 日
怡靖苑	深水埗	2018 年 12 月 18 日	小西灣邨	東區	2022 年 5 月 30 日
寶熙苑	深水埗	2018 年 12 月 20 日	翠灣邨	柴灣	2022 年 5 月 30 日
秦石邨	沙田	2018 年 12 月 31 日	美城苑	沙田	2022 年 12 月 9 日
大元邨	大埔	2018 年 12 月 31 日	順緻苑	觀塘	2022 年 12 月 9 日
德雅苑	大埔	2019 年 1 月 11 日			

屋苑/屋邨名稱	地區	法定通知日期（進行強制驗窗）	屋苑/屋邨名稱	地區	法定通知日期（進行強制驗窗）
鴨脷洲邨	南區	2023 年 9 月 20 日			
長安邨	葵青	2023 年 9 月 20 日			
黃大仙下(二)邨	黃大仙	2023 年 9 月 20 日			
寶林邨	西貢	2023 年 9 月 20 日			
三聖邨	屯門	2023 年 9 月 20 日			
太和邨	大埔	2023 年 9 月 20 日			
竹園北邨	黃大仙	2024 年 6 月 28 日			
海富苑	油尖旺	2024 年 6 月 28 日			
李鄭屋邨	深水埗	2024 年 6 月 28 日			
兆康苑（1、2期)	屯門	2024 年 6 月 28 日			
兆康苑（3、4期)	屯門	2024 年 6 月 28 日			
天頌苑	元朗	2024 年 6 月 28 日			
怡翠苑	東區	2024 年 6 月 28 日			
錦泰苑	沙田	2024 年 9 月 30 日			
兆麟苑	屯門	2024 年 9 月 30 日			
廣源邨	沙田	2025 年 2 月 28 日			
兆禧苑	屯門	2025 年 2 月 28 日			
大窩口邨	荃灣	2025 年 2 月 28 日			
天盛苑	天水圍	2025 年 2 月 28 日			
祥華邨	北區	2025 年 6 月 30 日			
竹園南邨	黃大仙	2025 年 6 月 30 日			
瀝源邨	沙田	2025 年 6 月 30 日			
順利邨	觀塘	2025 年 6 月 30 日			
順安邨	觀塘	2025 年 6 月 30 日			
利東邨	南區	2026 年 3 月 27 日			
太平邨	北區	2026 年 3 月 27 日			
欣盛苑	北區	2026 年 3 月 27 日			
怡雅苑	大埔	2026 年 3 月 27 日			

屋苑/屋邨名稱	地區	法定通知日期 （進行強制驗樓）
愛民邨 (註: 忠考街以東建築物）	九龍城	2014 年 9 月 15 日
穗禾苑	沙田	2014 年 9 月 15 日
山翠苑	東區	2015 年 3 月 20 日
兆安苑	屯門	2015 年 3 月 20 日
翠瑤苑	葵青	2015 年 3 月 25 日
清麗苑	深水埗	2015 年 9 月 24 日
啟泰苑	觀塘	2015 年 9 月 24 日
瓊山苑	黃大仙	2015 年 9 月 24 日
茵翠苑	東區	2015 年 9 月 24 日
旭埔苑	北區	2015 年 9 月 24 日
新田圍邨	沙田	2015 年 11 月 13 日
彩雲(一)邨	觀塘	2015 年 11 月 17 日
怡閣苑	深水埗	2016 年 6 月 8 日
宏福苑	大埔	2016 年 6 月 10 日
順利邨	觀塘	2016 年 11 月 16 日
祥和苑	觀塘	2016 年 12 月 19 日
樂雅苑	觀塘	2016 年 12 月 23 日
啟業邨	觀塘	2017 年 5 月 16 日
兆山苑	屯門	2017 年 5 月 22 日
安基苑	觀塘	2017 年 6 月 6 日
青盛苑	葵青	2017 年 11 月 22 日
樂華(南)邨	觀塘	2018 年 1 月 25 日
彩蒲苑	北區	2018 年 7 月 9 日
大興邨	屯門	2018 年 7 月 13 日
漁暉苑	南區	2018 年 11 月 26 日
康田苑	觀塘	2019 年 3 月 5 日
彩園邨	北區	2019 年 6 月 11 日
山景邨	屯門	2019 年 10 月 10 日
博康邨	沙田	2019 年 10 月 22 日
石籬(一) 邨	葵青	2019 年 12 月 13 日
富善邨	大埔	2020 年 9 月 16 日
愉田苑	沙田	2020 年 9 月 16 日
樂華(北)邨	觀塘	2020 年 9 月 17 日
景田苑	沙田	2021 年 6 月 30 日
翠林邨	將軍澳	2021 年 6 月 30 日
蝴蝶邨	屯門	2021 年 9 月 20 日

屋苑/屋邨名稱	地區	法定通知日期 （進行強制驗樓）
汀雅苑	大埔	2021 年 12 月 14 日
三聖邨	屯門	2022 年 5 月 30 日
沙角邨	沙田	2022 年 5 月 30 日
翠灣邨	柴灣	2022 年 5 月 30 日
欣明苑	將軍澳	2022 年 5 月 30 日
美城苑	沙田	2022 年 12 月 9 日
翠屏(南)邨	觀塘	2022 年 12 月 9 日
長安邨	葵青	2023 年 9 月 20 日
彩霞邨	觀塘	2023 年 9 月 20 日
寶林邨	西貢	2023 年 9 月 20 日
石圍角邨	荃灣	2023 年 9 月 20 日
錦英苑	沙田	2024 年 6 月 28 日
李鄭屋邨	深水埗	2024 年 6 月 28 日
兆康苑 (1、2期)	屯門	2024 年 6 月 28 日
祥華邨	北區	2024 年 12 月 16 日
竹園南邨	黃大仙	2024 年 12 月 16 日
兆禧苑	屯門	2025 年 2 月 28 日
兆康苑 (3、4 期)	屯門	2025 年 2 月 28 日
興田邨	觀塘	2025 年 6 月 30 日
廣福邨	大埔	2025 年 6 月 30 日

請注意:

獨立審查組已送達強制驗樓計劃或強制驗窗計劃法定通知致以上名單的屋苑/屋邨。名單並不列載發給個別屋苑/屋邨業主立案法團/單位業主的通知內容及其遵從有關通知的進度詳細資料。如有需要，個別人士可考慮向有關的業主立案法團及/或個別單位業主查詢。

如需更多有關強制驗樓及驗窗計劃的詳情，請致電房屋署熱線 2712 2712(由 1823 接聽) 或瀏覽屋宇署網頁 www.bd.gov.hk。