

强制验楼及验窗计划下独立审查组

已发出验楼或验窗法定通知的屋苑/屋邨

修订日期: 2025 年 6 月 30 日

屋苑/屋邨名称	地区	法定通知日期 (进行强制验窗)	屋苑/屋邨名称	地区	法定通知日期 (进行强制验窗)
穗禾苑	沙田	2014 年 8 月 14 日	彩霞邨	观塘	2015 年 9 月 24 日
宝丽苑	深水埗	2014 年 8 月 14 日	青衣邨	葵青	2015 年 9 月 24 日
康华苑	观塘	2014 年 8 月 14 日	富亨邨	大埔	2015 年 9 月 24 日
锦禧苑	沙田	2014 年 8 月 14 日	黄大仙下邨(一)	黄大仙	2015 年 9 月 24 日
欣明苑	西贡	2014 年 8 月 14 日	锦龙苑	沙田	2015 年 9 月 24 日
新围苑	屯门	2014 年 8 月 14 日	嘉盛苑	北区	2015 年 9 月 24 日
贤丽苑	葵青	2014 年 8 月 14 日	裕东苑	离岛	2015 年 9 月 24 日
嘉隆苑	南区	2014 年 8 月 14 日	丽安邨	深水埗	2015 年 9 月 24 日
富强苑	黄大仙	2014 年 8 月 14 日	何文田邨	九龙城	2015 年 9 月 24 日
翠瑶苑	葵青	2015 年 3 月 20 日	兴民邨	东区	2015 年 9 月 24 日
山翠苑	东区	2015 年 3 月 20 日	富东邨	离岛	2015 年 9 月 24 日
兆安苑	屯门	2015 年 3 月 20 日	宏福苑	大埔	2016 年 5 月 25 日
兆禧苑	屯门	2015 年 3 月 20 日	怡阁苑	深水埗	2016 年 5 月 25 日
天马苑	黄大仙	2015 年 3 月 20 日	恒安邨	沙田	2016 年 5 月 25 日
青华苑	葵青	2015 年 3 月 20 日	兴田邨	观塘	2016 年 5 月 25 日
朗屏邨	元朗	2015 年 3 月 20 日	南昌邨	深水埗	2016 年 5 月 25 日
安盛苑	北区	2015 年 3 月 20 日	耀安邨	沙田	2016 年 5 月 25 日
晓翠苑	东区	2015 年 3 月 20 日	琼丽苑	黄大仙	2016 年 5 月 25 日
广林苑	沙田	2015 年 3 月 20 日	康盈苑	观塘	2016 年 5 月 25 日
振华苑	观塘	2015 年 3 月 20 日	兆隆苑	屯门	2016 年 5 月 25 日
兆畦苑	屯门	2015 年 3 月 20 日	兆邦苑	屯门	2016 年 5 月 25 日
浩明苑	西贡	2015 年 3 月 20 日	凤钻苑	黄大仙	2016 年 5 月 25 日
景翠苑	东区	2015 年 3 月 20 日	佳翠苑	东区	2016 年 5 月 25 日
逸雅苑	大埔	2015 年 3 月 20 日	广明苑	西贡	2016 年 5 月 25 日
鹏程苑	黄大仙	2015 年 3 月 20 日	嘉福邨	北区	2016 年 5 月 25 日
龙欣苑	南区	2015 年 3 月 20 日	乐雅苑	观塘	2016 年 12 月 7 日
高俊苑	观塘	2015 年 3 月 20 日	祥和苑	观塘	2016 年 12 月 7 日
俊宏轩	元朗	2015 年 3 月 20 日	锦鞍苑	沙田	2016 年 12 月 7 日
清丽苑	深水埗	2015 年 9 月 24 日	景明苑	西贡	2016 年 12 月 7 日
琼山苑	黄大仙	2015 年 9 月 24 日	宝雅苑	大埔	2016 年 12 月 7 日
茵翠苑	东区	2015 年 9 月 24 日	凤德邨	黄大仙	2016 年 12 月 7 日
旭埔苑	北区	2015 年 9 月 24 日	天佑苑	元朗	2016 年 12 月 7 日
启泰苑	观塘	2015 年 9 月 24 日	葵康苑	葵青	2016 年 12 月 7 日
青泰苑	葵青	2015 年 9 月 24 日	富昌邨	深水埗	2016 年 12 月 7 日
渔安苑	南区	2015 年 9 月 24 日	厚德邨	西贡	2016 年 12 月 7 日

屋苑/屋邨名称	地区	法定通知日期 (进行强制验窗)	屋苑/屋邨名称	地区	法定通知日期 (进行强制验窗)
安基苑	观塘	2017年5月17日	宝熙苑	深水埗	2018年12月18日
康雅苑	观塘	2017年5月17日	秦石邨	沙田	2018年12月18日
嘉田苑	沙田	2017年5月17日	大元邨	大埔	2018年12月18日
青雅苑	葵青	2017年5月17日	安定邨	屯门	2018年12月18日
天平邨	北区	2017年5月17日	山景邨	屯门	2019年9月18日
峰华邨	东区	2017年5月17日	博康邨	沙田	2019年10月22日
兆轩苑	屯门	2017年5月17日	愉田苑	沙田	2020年9月8日
悦丽苑	葵青	2017年5月17日	富善邨	大埔	2020年9月8日
英明苑	西贡	2017年5月17日	明雅苑	大埔	2020年9月8日
颂雅苑	大埔	2017年5月17日	华贵邨	南区	2020年9月8日
天耀(一)邨	元朗	2017年5月17日	蝴蝶邨	屯门	2020年9月8日
兆山苑	屯门	2017年5月22日	彩园邨	北区	2020年9月8日
俊民苑	九龙城	2017年11月16日	隆亨邨	沙田	2020年9月8日
青盛苑	葵青	2017年11月16日	丽阁村	深水埗	2021年6月30日
康林苑	沙田	2017年11月16日	景田苑	沙田	2021年6月30日
景雅苑	大埔	2017年11月16日	翠林邨	将军澳	2021年6月30日
天宏苑	黄大仙	2017年11月16日	景林邨	将军澳	2021年6月30日
翠屏(南)邨	观塘	2017年11月16日	颂明苑	将军澳	2021年6月30日
慈正邨	黄大仙	2017年11月16日	天爱苑	天水围	2021年6月30日
渔晖苑	南区	2018年6月26日	长康村	青衣	2021年6月30日
彩蒲苑	北区	2018年6月26日	汀雅苑	大埔	2021年12月14日
宝田邨	屯门	2018年6月26日	愉城苑	沙田	2021年12月14日
尚德邨	西贡	2018年6月26日	翠湾邨	柴湾	2022年5月30日
丰盛苑	沙田	2018年11月20日	显径邨	沙田	2022年5月30日
龙蟠苑	黄大仙	2018年11月20日	长发邨	青衣	2022年5月30日
康田苑	观塘	2018年12月18日	乐华南邨	观塘	2022年5月30日
锦英苑	沙田	2018年12月18日	广田邨	观塘	2022年5月30日
德雅苑	大埔	2018年12月18日	小西湾邨	东区	2022年5月30日
怡靖苑	深水埗	2018年12月18日	美城苑	沙田	2022年12月9日
康柏苑	观塘	2018年12月18日	顺致苑	观塘	2022年12月9日
葵贤苑	葵青	2018年12月18日			

屋苑/屋邨名称	地区	法定通知日期 (进行强制验窗)	屋苑/屋邨名称	地区	法定通知日期 (进行强制验窗)
长安邨	葵青	2023年9月20日	祥华邨	北区	2025年6月30日
宝林邨	西贡	2023年9月20日	顺利邨	观塘	2025年6月30日
太和邨	大埔	2023年9月20日	顺安邨	观塘	2025年6月30日
鸭脷洲邨	南区	2023年9月20日	竹园南邨	黄大仙	2025年6月30日
三圣邨	屯门	2023年9月20日	沥源邨	沙田	2025年6月30日
黄大仙下 (二)邨	黄大仙	2023年9月20日			
李郑屋邨	深水埗	2024年6月28日			
兆康苑 (1、2期)	屯门	2024年6月28日			
兆康苑 (3、4期)	屯门	2024年6月28日			
怡翠苑	东区	2024年6月28日			
天颂苑	元朗	2024年6月28日			
竹园北邨	黄大仙	2024年6月28日			
海富苑	油尖旺	2024年6月28日			
兆麟苑	屯门	2024年9月30日			
锦泰苑	沙田	2024年9月30日			
广源邨	沙田	2025年2月28日			
天盛苑	天水围	2025年2月28日			
大窝口邨	荃湾	2025年2月28日			
兆禧苑	屯门	2025年2月28日			

屋苑/屋邨名称	地区	法定通知日期 (进行强制验楼)
穗禾苑	沙田	2014年8月14日
爱民邨(注: 忠孝街以东建筑物)	九龙城	2014年8月14日
翠瑶苑	葵青	2015年3月20日
山翠苑	东区	2015年3月20日
兆安苑	屯门	2015年3月20日
新田围邨	沙田	2015年3月20日
清丽苑	深水埗	2015年9月24日
琼山苑	黄大仙	2015年9月24日
茵翠苑	东区	2015年9月24日
旭埔苑	北区	2015年9月24日
启泰苑	观塘	2015年9月24日
彩云(一)邨	观塘	2015年9月24日
宏福苑	大埔	2016年5月25日
怡阁苑	深水埗	2016年5月25日
顺利邨	观塘	2016年5月25日
乐雅苑	观塘	2016年12月7日
祥和苑	观塘	2016年12月7日
启业邨	观塘	2016年12月7日
安基苑	观塘	2017年5月17日
彩园邨	北区	2017年5月17日
兆山苑	屯门	2017年5月22日
青盛苑	葵青	2017年11月16日
乐华(南)邨	观塘	2017年11月16日
渔晖苑	南区	2018年6月26日
彩蒲苑	北区	2018年6月26日
大兴邨	屯门	2018年6月26日
康田苑	观塘	2018年12月18日
山景邨	屯门	2019年9月18日
石篱(一)邨	葵青	2019年10月22日
博康邨	沙田	2019年10月22日
愉田苑	沙田	2020年9月8日
富善邨	大埔	2020年9月8日
乐华(北)邨	观塘	2020年9月8日
景田苑	沙田	2021年6月30日
翠林邨	将军澳	2021年6月30日
蝴蝶邨	屯门	2021年6月30日
汀雅苑	大埔	2021年12月14日

屋苑/屋邨名称	地区	法定通知日期 (进行强制验楼)
翠湾邨	柴湾	2022年5月30日
欣明苑	将军澳	2022年5月30日
沙角邨	沙田	2022年5月30日
三圣邨	屯门	2022年5月30日
美城苑	沙田	2022年12月9日
顺致苑	观塘	2022年12月9日
翠屏(南)邨	观塘	2022年12月9日
长安邨	葵青	2023年9月20日
宝林邨	西贡	2023年9月20日
彩霞邨	观塘	2023年9月20日
石围角邨	荃湾	2023年9月20日
李郑屋邨	深水埗	2024年6月28日
兆康苑 (1、2期)	屯门	2024年6月28日
锦英苑	沙田	2024年6月28日
祥华邨	北区	2024年12月16日
竹园南邨	黄大仙	2024年12月16日
兆禧苑	屯门	2025年2月28日
兆康苑 (3、4期)	屯门	2025年2月28日
兴田邨	观塘	2025年6月30日
广福邨	大埔	2025年6月30日

请注意:

独立审查组已送达强制验楼计划或强制验窗计划法定通知致以上名单的屋苑/屋邨。名单并不刊载发给个别屋苑/屋邨业主立案法团/单位业主的通知内容及其遵从有关通知的进度详细数据。如有需要, 个别人士可考虑向有关的业主立案法团及/或个别单位业主查询。

如需更多有关强制验楼及验窗计划的详情, 请致电房屋署热线 2712 2712 (由 1823 接听) 或浏览屋宇署网页 www.bd.gov.hk。